

ANEXO 1:

MODELO DE SOLICITUD:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BAENA
SOLICITUD DE VIVIENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA

1. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

Primer apellido		Segundo apellido		Nombre	
Domicilio			Localidad		C.P.
Provincia	DNI	Nacionalidad		Fecha Nacimiento	
TELEFONO	TELÉFONO		Estado Civil		

2. NECESIDAD DE VIVIENDA (Indicar el caso correspondiente con una cruz en la primera casilla, señalar sólo un caso de los siguientes):

- ⇒ Habitar una vivienda con deficientes condiciones de habitabilidad, siempre que no se sea propietario de la vivienda, que se describe a continuación (sólo una de las dos situaciones):
- Chabola, cueva, caseta, construcciones similares o edificios en ruina declarada en el casco urbano.
 - Viviendas con malas condiciones de habitabilidad: seguridad Constructiva.
- ⇒ En caso de acogimientos de familiares y solicitudes de cambio de vivienda de promoción pública: habitar una vivienda de superficie insuficiente o inadecuada a su composición familiar:
- De 5 a 10 m² útiles por persona.
 - De 10,1 a 12 m² útiles por persona.
 - De 12,1 a 15 m² útiles por persona.
 - De 15,1 a 20 m² útiles por persona.
 - De 20,1 m² en adelante
- ⇒ Solicitud de vivienda por tener ejecutado expediente de ejecución hipotecaria, desahucio judicial o administrativo o por precario (y se haya ejecutado el lanzamiento en el año anterior del baremo o esté previsto el lanzamiento en el año del baremo)
- ⇒ Habitar una vivienda a título de inquilino

⇒ Vivienda cedida en uso

⇒ Alojamiento provisional en vivienda de propiedad municipal

3. CIRCUNSTANCIAS PERSONALES, FAMILIARES Y ECONÓMICAS

Solicitante	Nombre y Apellidos	Ingresos anuales	
1			
Otros miembros	Nombre	Parentesco	Ingresos
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
Ingresos familiares totales			

4. El abajo firmante se compromete a notificar a la Delegación Municipal de Vivienda cualquier cambio que se produzca en sus circunstancias personales, familiares, económicas, sociales, etc que puedan afectar a la puntuación que obtenga en el baremo de vivienda

Baena, _____ de _____ de _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BAENA

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de Diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales, el Ayuntamiento de Baena le informa que los datos obtenidos mediante la cumplimentación de este documento y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en los ficheros de este Ayuntamiento. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud, así como su posterior tratamiento estadístico.

De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito a la Secretaría General de este Ayuntamiento.

ANEXO 2:

DOCUMENTACIÓN A REQUERIR A LOS SOLICITANTES:

- Fotocopia del DNI en vigor de todos los miembros de la unidad familiar.
- Libro de familia.
- Certificado de empadronamiento histórico colectivo de la unidad familiar.
- Si el solicitante está de alquiler deberá aportar copia del contrato de alquiler y los dos últimos recibos pagados
- Certificado de catastro referido a todos los miembros componentes de la unidad familiar (mayores de 18 años) de no poseer vivienda en propiedad
- En caso de discapacidad: Resolución de Grado
- En caso de convivencia con algún miembro con reconocimiento de Ley de Dependencia: Resolución
- En caso de separación/divorcio: Sentencia o convenio regulador
- En el caso de solicitudes de cambio vivienda de promoción pública, se deberá aportar documento de estar al corriente en el pago del alquiler.
- Declaración jurada de constituir una pareja de hecho (en su caso)
- Justificante de ingresos de toda la unidad familiar:
 - a. certificado de prestaciones del SEPE del año anterior completo
 - b. certificado de pensiones del INSS.
 - c. certificados de empresa o fotocopias de las nóminas del tiempo trabajado en el año anterior.
 - d. vida laboral actualizada de todos los miembros de la unidad familiar mayores de 18 años.
 - e. Declaración jurada de ingresos del año anterior a cada convocatoria
- Otros documentos: